

## Erdgeschoß



## TYP 2

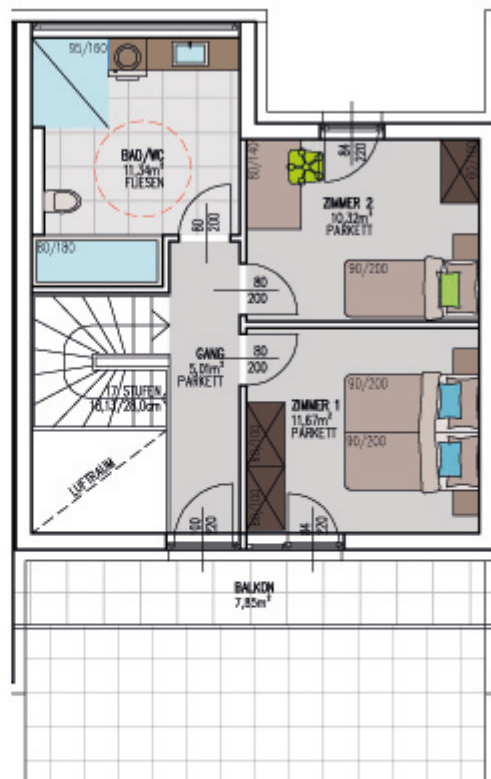
3 Zimmer - 84,36 m<sup>2</sup>

### Erdgeschoß

Vorraum	4,28 m <sup>2</sup>
WC	2,04 m <sup>2</sup>
Technik	2,26 m <sup>2</sup>
AR Treppe	2,00 m <sup>2</sup>
AR Außen	2,80 m <sup>2</sup>
KO/ES/WO	35,44 m <sup>2</sup>
Terrasse	18,50 m <sup>2</sup>



## 1. Obergeschoß



### 1. Obergeschoß

Gang	5,01 m <sup>2</sup>
Bad/WC	11,34 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,67 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,32 m <sup>2</sup>
Balkon	7,85 m <sup>2</sup>